

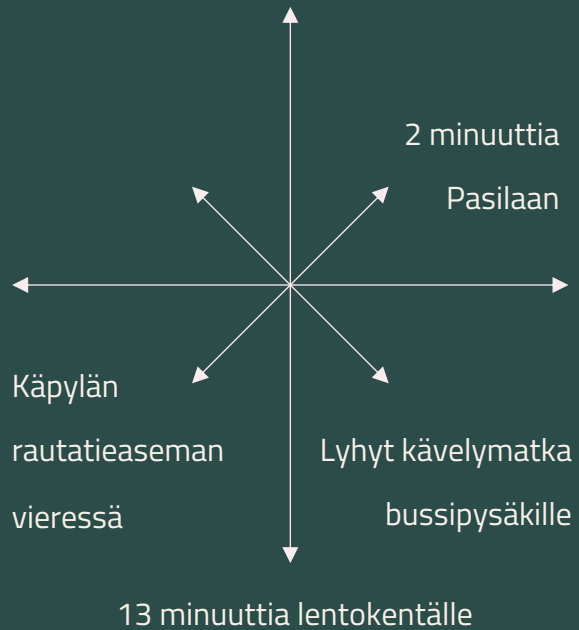
# duetto park ))



ONNISTUNUT UUDISTUS

# Loistava sijainti

8 minuuttia Helsingin keskustaan



Duetto Parkin sijaitsee Tuusulanväylän kupeessa, juuri sopivasti Helsingin keskustan ja lentokentän välissä. Sieltä on helppo tulla sekä omalla autolla, että julkisilla liikennevälineillä.

# Laadukkaat palvelut

Kattavat aulapalvelut

Alueen suosituin ravintola

Café & Snack bar

Monipuolinen kokouskeskus

Catering toimistoon ja palaverieihin

Kuntosali

Suihkutilat pyöräilijöille

Pysäköintitilat parkkihallissa ja ulkona.

Sähköautojen latausasemat  
vuokralaisille ja vierailijoille



# Duetto Park on nyt parempi kuin koskaan.

Viimeisen vuoden aikana olemme uudistaneet aulamme entistä mukavammaksi ja toiminnallisemmaksi.

Duetto Parkin ja vuokralaisten näkyvyyttä Tuusulanväylän suuntaan on entisestään parannettu uusilla logovalomainoksilla.

Duetton uusi design ja laatutaso näkyy myös vuokralaisille uudistetuissa toimitiloissa.

Sähköautojen latauspisteitä on asennettu sekä vuokralaisten että heidän vierailijoidensa käyttöön.

Uudistetulle Duetto Parkille on myönnetty arvostettu BREEAM ympäristösertifikaatti



# Dueton aulapalvelun uusi design





## Alueen suosituin ravintola

Svingin monipuoliseen tarjontaan kuuluvat korkealaatuiset aamiaiset, lounaat, illalliset ja catering.



# Ravintola Svengi

Alueen suosituin lounasravintola Svengi tarjoaa laajan kattauksen ravintola- ja kokoustiloja joka lähtöön, aamusta myöhäiseen iltapäivään.

Svengistä saat erilaisia maittavia aamiaisia, herkullisen buffet-lounaan ja kahvilan suolaisia ja makeita herkkuja. Ravintola Svengistä löytyvät myös kokous-, juhla- ja catering-palvelut.

Ravintola pyörittämisestä vastaava Palmia on myös Duetto Parkin vuokralainen. Svengi onkin Palmian lippulaivaravintola.



# Kokouskeskus

Kokouskeskus tarjoaa oikeankokoisen tilan jokaiseen tarkoitukseen. Kokouskeskuksen huonejako on toteutettu siirrettävin, mutta ääntä eristävien seinien avulla. Voit siis helposti varata omaan tilaisuteen sopivan kokoustilan pienistä ryhmistä aina auditoriota tai suurta yhtenäistä tilaa vaativien tapahtumien tilaksi. Kaikissa kokoustiloissamme on luonnollisesti internet-yhteys, korkealuokkaiset AV-välineet ja suuret näytöt. Auditoriossa on myös videotykki.

Kokouskeskuksen lounge palvelee tauoilla ja kahdenkeskisissä tapaamisissa. Koko kokouskeskuksen voi muuntaa yhtenäiseksi juhla- tai tapahtumatilaksi.





# Kuntosali ja pyöräilijöiden tilat

Duetto Parkin alakerrassa on kaikkien Dueton vuokralaisten käytössä oleva täysin varusteltu kuntosali. Kuntosalissa on suihkut ja pyöräilijöille kaapit. Pyörien pysäköintipaikat sijaitsevat sekä pysäköintihallissa että sisäänkäynnin vieressä.



Duetto on jo useiden johtavien brändien koti. Tilaa löytyy vielä parille vuokralaiselle.



## Luomme tiloja, jotka vastaavat vuokralaisten tarpeita.

Toimitilat ovat muuntojoustavia, siksi niin designin kuin pohjaratkaisutkin voi muokata sopimaan vuokralaisten liiketoiminnan tarpeisiin ja tukemaan työntekijöiden hyvinvointia.

Teemme töitä yhdessä, jotta jokaiselle löytyy mahdollisimman hyvä ratkaisu. Vuokralaisilla on mahdollisuus käyttää sisustussuunnittelijoiden ja arkkitehtien palveluja tilojen muutosta suunnitellessa.

Dueton vuokralaiset ovat olleet myös hyvin tyytyväisiä toimitilojen olosuhteisiin.





Loistava ja erittäin näkyvä sijainti Tuusulanväylän varrella.



Miellyttävä, vuokralaisen tarpeisiin muokattava työympäristö.

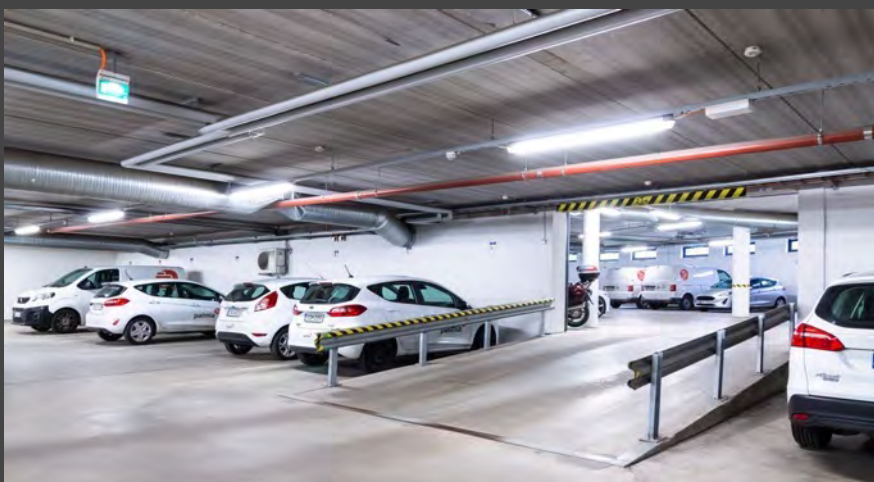


Joustavat toimitilaratkaisut.





Julkisivun uusitut neon-kyltit lisäävät vuokralaisten ja kiinteistön näkyvyyttä.



Pysäköintitiloja on niin ulkona kuin maanalaisessa pysäköintihallissakin.



Snack-baari on auki klo 16 asti.



# 200-500 m<sup>2</sup> 2. kerros

Jäljellä olevat vapaat tilat vaihtelevat 200 ja 500m<sup>2</sup> välillä. Tilat ja niiden pohjaratkaisut ovat erittäin muuntojoustavia ja ne voidaan räätälöidä sopimaan jokaisen vuokralaisen ja heidän työntekijöidensä tarpeisiin. Teemme töitä yhdessä, jotta jokaiselle löytyy mahdollisimman hyvä ratkaisu. Vuokralaisilla on mahdollisuus käyttää sisustussuunnittelijoiden ja arkkitehtien palveluja tilojen muutosta suunnitellessa.

Katso kaikki vapaat tilat [duettopark.fi](http://duettopark.fi)





## duetto park

### KIINTEISTÖN PALVELUT:

Täydelliset aulapalvelut

Catering

Ravintola

Kuntosali

Vuokrattavat kokoustilat

### PYSÄKÖINTI:

Pysäköintitilat pysäköintihallissa ja ulkona. Vieraiden pysäköinti pääsisäänkäynnin lähellä.

Sähköautojen latausasemat

### JULKINEN LIIKENNE:

Bussipysäkki 1 minuutti

Rautatieasema 1 minuutti

Lentokenttä 13 minuuttia

Kaupungin keskusta 8 minuuttia

Lähin hotelli Pasilassa 5 minuuttia



Lisää tietoa:

Outi Kymäläinen

Trevian Asset Management

p. 0400 311 149

[outi.kymalainen@trevian.fi](mailto:outi.kymalainen@trevian.fi)

TREVIAN

